

Dosar nr.: 1284/3/2012

Debitor: Energoconstrucția S.A. (*în faliment/in bankruptcy/en faillite*)

cu sediul social în Calea Dorobanților nr. 103-105, București, Sector 1, CUI 1584722, J40/550/1991

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa **Mușat & Asociații – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului ENERGOCONSTRUCȚIA S.A., conform hotărârii judecătorești nr. 11106 din data de 19.12.2013, pronunțate de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 1284/3/2012, organizează licitație publică cu strigare, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 85/2006, pentru vânzarea următoarelor bunuri:

Nr.	Descriere bun	Preț de pornire a licitației (fără TVA)
1.	Imobile situate în str. Pogoanelor nr. 1-3, sector 4, București, după cum urmează: 1) Incinta 1: Teren în suprafață de 59.868 mp, înscris în CF nr. 200746, nr. cad. 200746 și construcții demolabile; 2) Incinta 2: Teren în suprafață de 13.223,40 mp, înscris în CF nr. 200347, nr. cad. 200347 și construcții demolabile. 3) Teren în suprafață totală de 8.492 mp, compus din 4 loturi: (i) Lotul 1, în suprafața de 5.678 m.p., înscris în CF 8989 cu număr cadastral/topo 210446; (ii) Lotul 2, în suprafața de 470 m.p., înscris în CF 8989 cu număr cadastral/topo 210448; (iii) Lotul 3, în suprafața de 2.136 m.p., înscris în CF 8989 cu număr cadastral/topo 210450 (iv) Lotul 3, în suprafața de 208 m.p., înscris în CF 8989 cu număr cadastral/topo 210452	1) 6.889.905 LEI 2) 1.720.411 LEI 3) 280.000 EUR (i) 187.500 EUR (ii) 15.500 EUR (iii) 70.500 EUR (iv) 7.000 EUR

Nr.	Descriere bun	Preț de pornire a licitației (fără TVA)
2.	Imobil situat în str. Ilioara nr. 54, sector 3, București, format din teren în suprafață de 19.543 mp, înscris în CF nr. 225075, nr. cad. 225075 împreună cu cotă parte drum acces (1.168,31 mp) și construcții (4.340 mp);	(i) 3.867.733 LEI (integral) sau (ii) 33 EUR/m.p. de teren pe sub-loturi și 50% din valoarea de piață a construcțiilor

Licitația va avea loc în data de 18.03.2016, începând cu ora 17:00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.

Garanția de participare, conform Caietului de sarcini, va fi achitată în contul unic de insolvență.

Documentația de înscriere la licitație, prevăzută în Caietul de sarcini, va trebui transmisă lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 de ore înainte de începerea ședinței de licitație.

Detaliile privind situația juridică a bunurilor scoase la vânzare precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație sunt precizate în Caietul de sarcini.

Cei interesați pot obține **date suplimentare și informații** la numărul de telefon **021/202.59.00** și la adresele de e-mail cristinel.tudor@musat.ro sau ionut.sanda@musat.ro.

Mușat & Asociații – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.

